



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.06.2023

№ 1300

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 28.04.2023 № 4712:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 1210 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:2094, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0.23 км юго-западнее д. Чуваки;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:2130, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0.23 км юго-западнее д. Чуваки;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:6253, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Чуваки;

- в кадастровом квартале 59:32:3980009, расположенном по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Чуваки (4500081171)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не определен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, также согласно Приложения № 2.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка кадастровым номером **59:32:3980009:6253:**

- Площадь земельного участка – 68050 кв. м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 774 кв. м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 896 679,27 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв. м. – 13,18 руб./кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $774 * 13,18 * 49 * 0,01\% = 49,99$ рублей.

Размер платы за весь срок сервитута – 49,99 рублей (Сорок девять рублей 99 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от _____

№ _____

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120